**Акт приема-передачи квартиры**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Мы, граждан\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О. гражданина)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол \_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_, зарегистрированн\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «**Даритель**» , с одной стороны и

граждан\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О. гражданина)*, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол \_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_, зарегистрированн\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», во исполнение Договора дарения недвижимого имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение договора дарения от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года **Даритель** передал, а **Одаряемый** принял в дар квартиру, расположенную на \_\_\_\_\_ этаже жилого дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, состоящую из \_\_\_\_\_ комнат жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Квартира).

2. Передаваемая квартира не является предметом залога и не может быть отчуждена по иным основаниям третьими лицами, в споре и под арестом не состоит.

3. Стороны друг к другу претензий не имеют.

4. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

5. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Дарителя и Одаряемого и один в орган, осуществляющий государственную регистрацию недвижимости.

ПОДПИСИ СТОРОН

Даритель: Одаряемый:

\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)*